

# АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР

на реализацию продуктов питания

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«Принципал», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в  
лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Агент», с  
другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в  
дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Агент обязуется совершать от своего имени, но за счет  
Принципала действия по продаже на территории \_\_\_\_\_ производимых  
Принципалом продуктов питания (далее – «Продукция»), а Принципал – уплачивать Агенту  
вознаграждение за оказываемые услуги и компенсировать расходы, понесенные Агентом при  
исполнении настоящего договора.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. По настоящему договору Агент обязуется совершать следующие действия:

2.1.1. Организовывать и проводить рекламные компании в целях продвижения Продукции на  
территории \_\_\_\_\_;

2.1.2. Организовывать и осуществлять розничную продажу производимой Принципалом  
продукции;

2.1.3. Организовывать и осуществлять оптовую реализацию Продукции;

2.2. Для исполнения обязанностей, предусмотренных п.2.1 настоящего договора, Агенту  
предоставляется право от своего имени, но за счет Принципала, заключать:

- договоры с соответствующими фирмами на проведение рекламных компаний в соответствии  
с п.2.1.1 настоящего договора;
- договоры аренды нежилых помещений, необходимых для организации и осуществления  
оптовой и розничной торговли Продукцией;
- договоры купли-продажи материалов, оборудования оргтехники и т.п., необходимых для  
надлежащего оснащения офисов, складов, торговых точек и т.д.;

- договоры подряда на ремонт и оборудование помещений офисов, складов, торговых точек и т.д., а также на монтаж, регулировку и обслуживание оборудования, оргтехники и т.п.;
- договоры оптовой реализации Продукции;
- договоры хранения Продукции (при отсутствии или полной загруженности складов, имеющих в распоряжении Агента);
- договоры аренды автотранспорта;
- договоры перевозки грузов автомобильным транспортом;
- иные договоры, необходимые для исполнения обязательств по настоящему договору.

2.3. Агент от своего имени, но за счет Принципала на территории \_\_\_\_\_ проводит необходимые переговоры с государственными органами, получает разрешения, согласования, лицензии, необходимые для исполнения своих обязательств по настоящему договору.

2.4. В исключительных случаях представители Принципала по согласованию с Агентом принимают участие в проведении переговоров с государственными органами и другими третьими лицами на территории \_\_\_\_\_.

2.5. Агент обязан выполнять действия, предусмотренные п.2.1 настоящего договора, надлежащим образом и своевременно, руководствуясь указаниями Принципала.

2.6. Обязательными для Агента являются указания Принципала относительно:

- форм проведения рекламных компаний и сумм, направляемых на их проведение;
- минимальных цен, по которым должна реализовываться Продукция;
- порядка оплаты реализуемой оптом продукции (возможность отсрочки или рассрочки оплаты);

2.7. Агент обязан согласовывать с Принципалом:

2.7.1. Все сделки, сумма которых превышает \_\_\_\_\_ рублей;

2.7.2. Договоры об оптовой реализации продукции с условием отсрочки (рассрочки) платежа;

2.7.3. Договоры аренды нежилых помещений;

2.7.4. \_\_\_\_\_. При согласовании Принципал вправе направить Агенту письмо с указанием условий, обязательных для включения в согласуемый договор.

2.8. Согласование может осуществляться как устно (по телефону), так и письменно (визирование договора (проекта договора) представителем Принципала, обмен письмами (факсами).

2.9. В случае одобрения Принципалом сделки в соответствии с п.2.7, 2.8 настоящего договора Агент не несет ответственности за:

- выбор контрагента по сделке;
- \_\_\_\_\_;

- 2.10. Агент вправе отступить от указаний Принципала (заключить сделку без получения одобрения Принципала), если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Принципала и Агент не мог предварительно запросить Принципала либо не получил ответ на свой запрос в течение \_\_\_\_\_ после его отправки.
- 2.11. Агент, продавший Продукцию по цене ниже согласованной с Принципалом минимальной цены, обязан возместить последнему разницу, если не докажет, что у него не было возможности продать Продукцию по согласованной цене, и продажа по более низкой цене предупредила еще большие убытки, и Агент не имел возможности получить предварительно согласие Принципала на отступление от его указаний.
- 2.12. В случае, когда Агент совершил сделку на условиях более выгодных, чем те, которые были указаны Принципалом, дополнительная выгода делится между Агентом и Принципалом поровну.
- 2.13. Агент вправе использовать при исполнении настоящего договора собственное или арендованное (полученное в безвозмездное пользование) для собственных нужд имущество (помещения, транспорт, оборудование, оргтехнику и т.п.) при условии компенсации Принципалом расходов и упущенной выгоды Агента. Порядок использования при исполнении настоящего договора имущества Агента и компенсации, понесенных в связи с этим расходов определяется дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего договора.
- 2.14. Агент вправе использовать при исполнении настоящего договора имущество, передаваемое ему в безвозмездное пользование Принципалом. В случае отказа Принципала согласовать договоры купли-продажи или аренды помещений, средств транспорта, оборудования, без которых исполнение настоящего договора Агентом становится невозможным, Принципал обязан предоставить Агенту в безвозмездное пользование, имеющееся у него аналогичное имущество.
- 2.15. Вещи, поступившие к Агенту от Принципала либо приобретенные Агентом за счет Принципала, являются собственностью Принципала.
- 2.16. Агент отвечает перед Принципалом за утрату, недостачу или повреждение находящегося у него имущества Принципала, если утрата, недостача или повреждение этого имущества произошли по вине Агента.
- 2.17. Риск случайной гибели принадлежащего Принципалу имущества несет Принципал.
- 2.18. Если при приеме Агентом имущества, присланного Принципалом либо поступившего к Агенту для Принципала, в этом имуществе окажутся повреждения или недостача, которые могут быть замечены при наружном осмотре, а также в случае причинения кем-либо ущерба имуществу Принципала, находящемуся у Агента, Агент обязан принять меры по охране прав Принципала, собрать необходимые доказательства и обо всем сообщить Принципалу в разумный срок.
- 2.19. Агент вправе в целях исполнения настоящего договора заключить субагентский договор с другим лицом, оставаясь ответственным за действия субагента перед Принципалом. До прекращения настоящего договора Принципал не вправе без согласия Агента вступать в непосредственные отношения с субагентом.
- 2.20. Принципал обязан:

2.20.1. Выплатить Агенту вознаграждение за оказанные услуги в размере \_\_\_\_\_ в порядке, установленном настоящим договором.

2.20.2. Возмещать Агенту суммы, израсходованные им для исполнения настоящего договора сверх переданных средств.

2.20.3. Принять от Агента все исполненное по настоящему договору.

2.20.4. Осмотреть имущество, приобретенное для него Агентом, и известить последнего об обнаруженных в этом имуществе недостатках в течение \_\_\_\_\_ после их обнаружения.

2.20.5. Освободить Агента от обязательств, принятых им на себя перед третьим лицом по исполнению настоящего договора путем перевода долга Агента на свое имя, или, если третье лицо не даст на согласие на перевод долга, путем исполнения обязательства от имени Агента, или, с согласия Агента, путем возмещения расходов Агента на исполнение обязательства.

2.21. Принципал не вправе заключать агентские или комиссионные договоры, а также договоры поручения или иные подобные договоры с другими лицами, по которым им поручалось бы совершение на территории действия настоящего договора действий, аналогичных предусмотренным в п.2.1. Принципал также не вправе совершать указанные действия на территории действия настоящего договора самостоятельно.

2.22. Агент вправе удерживать находящиеся у него вещи, которые подлежат передаче Принципалу либо лицу, указанному Принципалом, в обеспечение своих требований по настоящему договору.

2.23. Агент вправе удержать причитающиеся ему по настоящему договору суммы вознаграждения из всех сумм, поступивших к нему за счет Принципала.

2.24. В случае реорганизации Принципала его поручение сохраняет свою силу для Агента до тех пор, пока не поступят надлежащие указания от правопреемников Принципала.

### **3. ПОРЯДОК ПОСТАВКИ ПРОДУКЦИИ ПРИНЦИПАЛОМ**

3.1. Поставка Продукции Принципалом осуществляется на основании согласованных сторонами заявок.

3.2. Согласование заявок может осуществляться как письменно (обмен факсами или письмами), так и устно (по телефону).

3.3. При согласовании заявки стороны оговаривают ассортимент и количество поставляемой Продукции, цены на нее и сроки поставки.

3.4. Согласование заявки осуществляется в течение \_\_\_\_\_ с момента ее получения.

3.5. Поставка Продукции осуществляется в течение \_\_\_\_\_ дней с момента согласования заявки.

3.6. Изменение заявки возможно не позднее чем за \_\_\_\_\_ до согласованного сторонами срока отгрузки.

3.7. Доставка Продукции Агенту осуществляется транспортом Принципала к месту, указанному Агентом. Доставка Продукции транспортом Агента возможна при условии компенсации Принципалом понесенных Агентом расходов.

3.8. Передача Продукции Принципалом Агенту оформляется накладными.

3.9. При передаче Продукции Принципал передает Агенту также подписанный уполномоченным представителем Принципала прейскурант, в котором указываются оптовые и розничные цены на Продукцию:

- минимальные (реализация ниже которых возможна лишь в исключительных случаях либо по прямому письменному указанию Принципала);
- предпочтительные (реализация по которым дает право Агенту на дополнительное вознаграждение).

#### **4. КАЧЕСТВО ПРОДУКЦИИ**

4.1. Качество поставляемой Принципалом Продукции должно соответствовать установленным нормам и подтверждаться необходимым комплектом документов (сертификаты, ветеринарные свидетельства и т.д.).

4.2. Претензии по качеству Продукции могут быть заявлены Агентом в течение \_\_\_\_\_.

4.3. Принципал обязан заменить Продукцию ненадлежащего качества в течение \_\_\_\_\_ и компенсировать Агенту понесенные в связи с этим расходы.

4.4. В случае если стоимость Продукции ненадлежащего качества (из расчета минимальных цен) составит более \_\_\_\_\_ % общей стоимости поставленной Продукции, \_\_\_\_\_.

#### **5. ОТЧЕТЫ АГЕНТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Агент обязан предоставлять Принципалу отчеты о выполненной работе еже \_\_\_\_\_ не позднее \_\_\_\_\_, следующего за отчетным.

5.2. Отчет Агента должен содержать: \_\_\_\_\_.

5.3. К отчету Агента должны быть приложены доказательства расходов, произведенных Агентом за счет Принципала.

5.4. При наличии у Принципала возражений по отчету Агента, он должен сообщить о них Агенту в течение \_\_\_\_\_ дней со дня получения отчета. В противном случае отчет считается принятым Принципалом.

5.5. Оплата всех расходов по выполнению настоящего договора осуществляется за счет Принципала.

5.6. Для компенсации расходов Агента Принципал предварительно перечисляет на счет Агента денежные средства в сумме \_\_\_\_\_ не позднее чем через \_\_\_\_\_ дней после заключения настоящего договора.

5.7. В дальнейшем Принципал не реже \_\_\_\_\_ не позднее \_\_\_\_\_ перечисляет на счет Агента денежные средства в сумме \_\_\_\_\_.

5.8. В случае произведения Агентом других необходимых для выполнения настоящего договора расходов Принципал обязан возместить Агенту его затраты. Затраты Агента возмещаются не позднее \_\_\_\_\_ после уведомления Агентом Принципала о производстве необходимых расходов или получения объяснения Агента о необходимости производства подобных расходов, если Принципал затребует такие объяснения в течение указанного срока.

5.9. В случае необходимости Агент вправе использовать для покрытия текущих расходов, связанных с выполнением настоящего договора, средства Принципала, находящиеся на его расчетном счете, сверх сумм, указанных в п.п.5.6, 5.7, с обязательным указанием этого в отчете за текущий \_\_\_\_\_.

5.10. Агент обязан перечислять денежные средства, причитающиеся Принципалу, на расчетный счет последнего в течение \_\_\_\_\_.

## **6. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ АГЕНТА**

6.1. Вознаграждение Агента составляет \_\_\_\_\_.

6.2. Принципал обязан перечислять вознаграждение на расчетный счет Агента \_\_\_\_\_.

6.3. В случае необходимости Агент вправе удержать сумму вознаграждения из находящихся на его расчетном счете сумм, причитающихся Принципалу.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ**

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон обязательств по настоящему договору, она обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки.

7.2. В случае просрочки перечисления Агенту причитающихся ему денежных сумм в счет вознаграждения, не удержанного Агентом согласно разделу 6 настоящего договора, или в счет возмещения необходимых расходов Принципал обязан уплатить Агенту пеню в размере \_\_\_\_\_ за каждый день просрочки.

7.3. В случае нарушения Принципалом обязательства, предусмотренного п.2.20, Принципал обязан уплатить Агенту штраф в размере \_\_\_\_\_.

7.4. Агент не отвечает перед Принципалом за неисполнение третьим лицом сделки, заключенной с ним за счет Принципала. В случае неисполнения третьим лицом сделки, заключенной с ним Агентом, Агент обязан немедленно сообщить об этом Принципалу, собрать необходимые доказательства, а также по требованию Принципала передать ему права по такой сделке.

7.5. Агент отвечает перед Принципалом за неисполнение третьим лицом сделки, заключенной им за счет Принципала во исполнение настоящего договора, когда Агент не проявил необходимой осмотрительности в выборе этого лица. Агент считается проявившим необходимую осмотрительность, в случаях, когда он выполнил одно из следующих действий:

- 7.5.1. Проверка учредительных документов и полномочий представителя третьего лица;
- 7.5.2. Установление обеспечения исполнения обязательства третьим лицом;
- 7.5.3. Согласование сделки с Принципалом в случаях, когда это необходимо согласно п.2.7 настоящего договора.

## **8. ФОРС-МАЖОР**

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.
- 8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.8.1, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному договору.
- 8.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п.8.2, то она обязана возместить второй стороне понесенные ею убытки.
- 8.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п.8.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.
- 8.5. Если обстоятельства, перечисленные в п.8.1, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

## **9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

- 9.1. Условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению.
- 9.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного договора и приложений к нему.

## **10. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

- 10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров.
- 10.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в арбитражном суде г. \_\_\_\_\_.

## **11. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

11.1. Настоящий договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором.

11.2. Принципал вправе в любое время отказаться от исполнения настоящего договора путем направления письменного уведомления Агенту. Договор считается расторгнутым по истечении шести месяцев с момента получения Агентом уведомления Принципала, если данным уведомлением не предусмотрен более поздний срок расторжения договора либо последующим соглашением сторон не предусмотрен более ранний срок расторжения договора.

11.3. В случае отказа от настоящего договора Принципал обязан в течение \_\_\_\_\_ дней после направления уведомления распорядиться своим имуществом, находящимся в ведении Агента. Если Принципал не выполнит эту обязанность, Агент вправе сдать имущество на хранение за счет Принципала либо продать его по возможно более выгодной для Принципала цене.

11.4. В случае расторжения настоящего договора по инициативе Принципала (кроме случаев, когда отказ Принципала от договора обусловлен неисполнением Агентом своих обязательств по настоящему договору), права и обязательства по договорам, заключенным Агентом в интересах Принципала согласно разделам 1 и 2 настоящего договора и действующим на момент направления Принципалом уведомления об отказе от настоящего договора, распределяются следующим образом:

11.4.1. Все без исключения права и обязанности по договорам, связанным с приобретением права собственности на недвижимое имущество, транспортные средства, а также на вещи, делимые без ущерба для них от имущества, в отношении которого заключены договоры аренды, безвозмездного пользования и т.п. договоры, принадлежат Принципалу;

11.4.2. Все без исключения права и обязанности по договорам аренды, безвозмездного пользования, оказания услуг и т.п. подобным договорам, принадлежат Агенту, который с момента расторжения настоящего договора исполняет обязательства по этим договорам за свой счет, при условии, что Агент в течение месяца с момента получения уведомления об отказе от настоящего договора сообщит Принципалу о своем намерении исполнять указанные договоры за свой счет. Судьба улучшений арендованного имущества, а также имущества, находящегося в безвозмездном пользовании, определяется согласно соответствующим договорам.

11.4.3. Стороны по взаимному согласию могут распределить права и обязанности иначе, чем предусмотрено п.п. 1.4.1-1.4.2 настоящего договора.

11.5. При расторжении настоящего договора стороны обязаны оформить все необходимые документы, связанные с распределением прав и обязанностей по договорам, заключенным Агентом в интересах Принципала (протокол о распределении прав и обязанностей, соглашения об уступке прав, переводе долга и т.д.).

11.6. Если Принципал отказался от настоящего договора, Агент сохраняет право на вознаграждение за услуги, оказанные им до прекращения договора, а также на возмещение понесенных до этого момента расходов. Кроме того, Принципал (кроме случаев, когда Принципал отказался от настоящего договора из-за нарушения Агентом своих обязательств) обязан компенсировать Агенту все убытки, вызванные отказом Принципала от исполнения настоящего договора.



11.7. Агент вправе отказаться от настоящего договора путем направления письменного уведомления Принципалу. Договор считается расторгнутым с момента получения Принципалом уведомления Агента, если в уведомлении не предусмотрен более поздний срок расторжения договора. Агент обязан принять меры, необходимые для обеспечения сохранности имущества Принципала. Принципал должен распорядиться своим находящимся в ведении Агента имуществом в течение \_\_\_\_\_ дней. Если Принципал не выполнит эту обязанность, Агент вправе сдать имущество на хранение за счет Принципала либо продать его по возможно более выгодной для Принципала цене. Агент, отказавшийся от настоящего договора.

## 12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

12.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

12.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

12.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## 13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Принципал

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

### Агент

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

## 14. ПОДПИСИ СТОРОН

Принципал \_\_\_\_\_

Агент \_\_\_\_\_