

# ДОГОВОР ЗАЙМА

целевой займ с процентами, путем безналичного перечисления денежных средств

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«**Займодавец**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в  
лице \_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«**Заемщик**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий  
договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства в размере \_\_\_\_\_ рублей, а Заемщик обязуется возвратить до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г. Займодавцу такую же сумму займа и уплатить проценты за пользование денежными средствами в соответствии с графиком платежей (Приложение № \_\_\_\_\_ к настоящему договору).

1.2. Сумма займа выдается для использования в целях \_\_\_\_\_ . Изменение целей использования займа не допускается.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Заем выдается Заемщику путем безналичного перечисления денежных средств на счет № \_\_\_\_\_. Датой заключения настоящего договора считается день поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика.

2.2. Если денежные средства не поступили на счет Заемщика до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г., договор считается незаключенным и не порождает каких-либо правовых последствий. Заемщик в этом случае обязан возвратить Займодавцу поступившую сумму в течение \_\_\_\_\_ дней после их поступления на счет Заемщика.

2.3. Датой исполнения Заемщиком настоящего договора по возврату суммы займа и перечислению платы за пользование займом считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Займодавца № \_\_\_\_\_.

2.4. Сроки и размеры погашения займа, уплаты процентов за пользование займом определены в Приложении № \_\_\_\_\_, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

2.5. При досрочном возврате займа сумма процентов пересчитывается Займодавцем только в случае его существенного возврата. Существенным досрочным считается возврат не менее

50% от суммы очередного платежа, включая проценты по графику (Приложение № \_\_\_\_\_ к настоящему договору), не позднее, чем за \_\_\_\_\_ календарных дней до дня платежа. При пересчете процентов в указанное Приложение вносятся соответствующие изменения, которые оформляются новой редакцией Приложения.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Займодавец имеет право:

3.1.1. Проверять целевое использование займа.

3.1.2. В первоочередном порядке с уведомлением Заемщика, но без его согласия, относить поступающие от него суммы в счет погашения процентов, по которым срок уплаты наступил.

3.1.3. Досрочно расторгнуть договор и потребовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по погашению займа, включая проценты за его использование и штрафные санкции в случаях:

- использования займа не по целевому назначению;
- просрочки Заемщиком возврата займа (части займа) или неуплаты процентов (части процентов) более чем за \_\_\_\_\_ дней;
- утраты обеспечения займа или существенного ухудшения его условий, произошедших не по вине Займодавца;
- если Заемщику предъявлены требования, в т.ч. иски, об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которых ставит под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору;
- принятия решения о лишении Заемщика или прекращения права на занятие предпринимательской деятельностью.

Требования о досрочном исполнении указанных обязательств Заемщиком подлежат удовлетворению в \_\_\_\_\_-дневный срок с момента его извещения о досрочном расторжении договора.

3.1.4. Полностью или частично переуступить свои права по настоящему договору другому лицу без согласия Заемщика.

3.2. Займодавец обязан:

3.2.1. Информировать Заемщика о просрочках по возврату займа или уплате процентов в течение \_\_\_\_\_ дней после наступления сроков исполнения обязательства.

3.2.2. Оказывать Заемщику информационные и консультационные услуги для обеспечения надлежащего использования займа.

3.2.3. В течение \_\_\_\_\_ календарных дней уведомить в письменной форме Заемщика о переходе прав по настоящему договору к новому кредитору.

3.2.4. При существенном досрочном возврате займа в соответствии с п.2.5. настоящего договора пересчитать сумму процентов и подписать новую редакцию Приложения № \_\_\_\_\_.

3.3. Заемщик имеет право:

3.3.1. Возвратить сумму займа досрочно.

3.3.2. Требовать от Займодавца пересчета суммы процентов в соответствии п.2.5. настоящего договора и подписания новой редакции Приложения №\_\_\_\_\_.

3.4. Заемщик обязан:

3.4.1. Использовать сумму займа только на цели, указанные в п.1.2.

3.4.2. По первому требованию в течение \_\_\_\_\_ календарных дней предоставлять Займодавцу все сведения о фактическом использовании займа, финансовом состоянии, платежеспособности, а также предоставлять доступ к товарно-материальным ценностям и другому имуществу, связанным с реализацией настоящего договора.

3.4.3. Своевременно вернуть Займодавцу полученную сумму займа и уплатить проценты в размерах и в сроки, указанные в Приложении №\_\_\_\_\_ к настоящему договору.

3.4.4. Вернуть сумму займа и проценты в размере \_\_\_\_\_% годовых от суммы займа за время фактического пользования займом в случае досрочного расторжения настоящего договора.

3.4.5. В течение трех календарных дней письменно уведомить Займодавца о наступлении обстоятельств, указанных в п.3.1.3. настоящего договора.

3.4.6. Уплатить Займодавцу штраф и пени в случаях, указанных в ч.4 настоящего договора.

3.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность и не разглашать коммерческую тайну, связанную с исполнением настоящего договора.

#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае нецелевого использования займа Заемщик уплачивает Займодавцу штраф в размере суммы займа, использованной не по целевому назначению.

4.2. В случае просрочки уплаты процентов за пользование займом и (или) просрочки возврата займа (части займа) Заемщик уплачивает пени в размере \_\_\_\_\_% от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа до момента исполнения соответствующего обязательства.

4.3. Выплата штрафа и (или) пени не освобождает Заемщика от исполнения остальных обязательств по настоящему договору.

4.4. В иных случаях нарушения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

5.1. Настоящий договор считается заключенным с момента выдачи Заемщику денежных средств в соответствии с п.2.1. договора и действует до полного возврата суммы займа, полного погашения всех процентов, штрафов и пени.

5.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Займодавца в случаях, предусмотренных в п.3.1.3 настоящего договора.

#### **6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 6.1. Любые изменения и дополнения настоящего договора будут совершаться сторонами в письменной форме по их взаимному согласию.
- 6.2. Спорные вопросы, возникающие по настоящему договору в ходе его исполнения, передаются на рассмотрение в суд \_\_\_\_\_.
- 6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Займодавца и Заемщика.

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Займодавец**

Юр. адрес:  
Почтовый адрес:  
ИНН:  
КПП:  
Банк:  
Рас./счёт:  
Корр./счёт:  
БИК:

**Заемщик**

Юр. адрес:  
Почтовый адрес:  
ИНН:  
КПП:  
Банк:  
Рас./счёт:  
Корр./счёт:  
БИК:

## 8. ПОДПИСИ СТОРОН

Займодавец \_\_\_\_\_

Заемщик \_\_\_\_\_