

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЖИЛОГО ДОМА  
НА СНОС

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Гр. \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем

«**Продавец**», с одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. Я, гр. \_\_\_\_\_, продал принадлежащий мне на праве собственности жилой дом, находящийся в \_\_\_\_\_ и подлежащий сносу на основании решения \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г. а я, \_\_\_\_\_ купил этот дом на снос.

2. Этот дом принадлежит мне, \_\_\_\_\_ на основании свидетельства о праве на наследство, выданного \_\_\_\_\_ государственной нотариальной конторой \_\_\_\_\_ по реестру № \_\_\_\_\_ и зарегистрированного в \_\_\_\_\_ городском бюро технической инвентаризации \_\_\_\_\_ под № \_\_\_\_\_.

3. Инвентаризационная оценка жилого дома составляет \_\_\_\_\_ рублей.

4. Жилой дом продан за \_\_\_\_\_ рублей, уплачиваемых \_\_\_\_\_ полностью при подписании настоящего договора.

5. Я, гр. \_\_\_\_\_ обязуюсь снести дом и освободить земельный участок до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020.

6. До совершения настоящего договора отчуждаемый жилой дом никому не продан, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.

7. Расходы по заключению договора стороны уплачивают в равных долях.

8. Договор составлен в трех экземплярах, один из которых остается в делах \_\_\_\_\_ нотариальной конторы, а остальные выдаются сторонам.

## ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ СТОРОН

Продавец

Покупатель

Регистрация:

Регистрация:

Почтовый адрес:

Почтовый адрес:

Паспорт серия:

Паспорт серия:

Номер:

Номер:

Выдан:

Выдан:

Кем:

Кем:

Телефон:

Телефон:

## ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец \_\_\_\_\_

Покупатель \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года настоящий договор удостоверен мной,  
\_\_\_\_\_ нотариусом

\_\_\_\_\_.

Договор подписан в моем присутствии, личность сторон установлена, их дееспособность проверена. Текст договора прочитан вслух.

- Зарегистрировано в реестре за № \_\_\_\_\_
- Взыскано по тарифу: \_\_\_\_\_ рублей.
- Нотариус: \_\_\_\_\_