

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЖИЛОГО ДОМА

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Гр. \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем

«**Продавец**», с одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_, паспорт: серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. Я, гр. \_\_\_\_\_, продал, а я, гр. \_\_\_\_\_, купил жилой дом, находящийся по адресу \_\_\_\_\_ . Жилой дом состоит из \_\_\_\_\_ общей полезной площадью \_\_\_\_\_ кв.м., в том числе жилой площади \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_, что подтверждается справкой бюро технической инвентаризации \_\_\_\_\_.

2. Отчуждаемый жилой дом принадлежит мне, \_\_\_\_\_, на основании \_\_\_\_\_, выданного \_\_\_\_\_.

3. Инвентаризационная оценка жилого дома составляет \_\_\_\_\_ рублей.

4. Жилой дом продан за \_\_\_\_\_ рублей, уплачиваемых \_\_\_\_\_ полностью при подписании договора.

5. До совершения настоящего договора отчуждаемой жилой дом никому не продан, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.

6. Расходы по заключению договора стороны уплачивают в равных долях.

7. Одновременно с этим договором был удостоверен типовой договор купли-продажи земельного участка, на котором расположен продаваемый дом.

8. Договор составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах, один из которых остается в делах \_\_\_\_\_ нотариальной конторы, а другой выдается \_\_\_\_\_

## ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ СТОРОН

**Продавец**

Регистрация:

Почтовый адрес:

**Покупатель**

Регистрация:

Почтовый адрес:

Паспорт серия:

Паспорт серия:

Номер:

Номер:

Выдан:

Выдан:

Кем:

Кем:

Телефон:

Телефон:

## ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец \_\_\_\_\_

Покупатель \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года настоящий договор удостоверен мной,  
\_\_\_\_\_ нотариусом

\_\_\_\_\_.

Договор подписан в моем присутствии, личность сторон установлена, их дееспособность проверена. Текст договора прочитан вслух.

- Зарегистрировано в реестре за № \_\_\_\_\_
- Взыскано по тарифу: \_\_\_\_\_ рублей.
- Нотариус: \_\_\_\_\_