

# ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

к договору купли-продажи земельного участка

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_, паспорт серии \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Продавец», и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи земельного участка № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 года Продавец передал, а Покупатель принял в государственную собственность \_\_\_\_\_ земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ га, кадастровый номер \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, из земель сельскохозяйственного назначения (далее – «Земельный участок»).

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому Земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из Сторон по договору подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, оплата произведена полностью, у Сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Уклонение одной из Сторон от подписания настоящего акта расценивается, как отказ Продавца от исполнения обязанности передать Земельный участок, а Покупателя – обязанности принять его (ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации).

5. Настоящий передаточный акт составлен в трех экземплярах, один экземпляр хранится в Управлении Федеральной регистрационной службы по \_\_\_\_\_, по одному экземпляру – у Продавца и Покупателя.

## ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец \_\_\_\_\_

Покупатель \_\_\_\_\_