

# ДОГОВОР КОММЕРЧЕСКОЙ КОНЦЕССИИ

## продажи пива

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

\_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«**Правообладатель**», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ в лице  
\_\_\_\_\_, действующего на основании  
\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем  
«**Пользователь**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили  
настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору Правообладатель обязуется предоставить Пользователю на указанный в договоре срок право использовать в предпринимательской деятельности Пользователя комплекс принадлежащих Правообладателю исключительных прав, а именно: право на фирменное наименование и коммерческое обозначение Правообладателя.

1.2. Пользователь вправе использовать принадлежащий Правообладателю комплекс исключительных прав на территории \_\_\_\_\_.

1.3. Срок действия настоящего договора: \_\_\_\_\_, с последующей пролонгацией по согласованию сторон.

1.4. Вознаграждение за пользование комплексом исключительных прав составляет: \_\_\_\_\_ рублей и выплачивается в форме разового платежа.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

2.1. Правообладатель обязан:

2.1.1. Предоставить информацию, необходимую Пользователю для осуществления прав, предоставленных ему по настоящему договору, а также проинструктировать Пользователя и его работников по вопросам, связанным с осуществлением этих прав.

2.1.2. Оказывать Пользователю постоянное консультативное содействие.

2.1.3. Контролировать качество товаров (работ, услуг), производимых (выполняемых, оказываемых) Пользователем на основании настоящего договора.

2.1.4. Предоставить Пользователю всю необходимую информацию для ведения деятельности.

2.1.5. Правообладатель передает Пользователю информацию и контакты (координаты) следующих поставщиков с ценами компании « \_\_\_\_\_ »:

1. Поставщик пива компания \_\_\_\_\_. Доставка пива осуществляется за счет поставщика.
2. Поставщик Живого пива \_\_\_\_\_. Доставка пива осуществляется за счет поставщика.
3. Поставщик вяленой рыбы \_\_\_\_\_. Доставка рыбы за счет поставщика.
4. Поставщики воды и снековой продукции. Доставка за счет поставщика.
5. Аудиторская фирма с единым бухгалтером. Оплата услуг бухгалтера оплачивается Пользователем.
6. Рекламная компания (с разработанным стилем рекламы компании « \_\_\_\_\_ »). Разработанный макет с логотипом предоставляется бесплатно, изготовление согласно размерам и виду рекламы оплачивается и узаконивается Пользователем за свой счет.
7. Компания по изготовлению всех сопроводительных документов на осуществления деятельности Пользователя. Все расходы по получению необходимых документов несет Пользователь.
8. Продавец торгового оборудования. Покупка всего необходимого оборудования и мебели осуществляет Пользователь за свой счет.
9. Компания – продавец и обслуживание кассового аппарата и весов. Все расходы оплачиваются Пользователем.
10. Поставщик пустой ПЭТ тары. Тара закупается и доставляется Пользователем за свой счет.

2.2. С учетом характера и особенностей деятельности осуществляемой Пользователем по настоящему договору Пользователь обязуется использовать при осуществлении предусмотренной настоящим договором деятельности фирменное наименование, Правообладателя, иные права следующим образом:

- 2.2.1. Осуществлять закупку всего товара только у указанных Продавцов.
- 2.2.2. Закупать и поддерживать ассортимент продукции – оговоренный с Правообладателем.
- 2.2.3. Соблюдать инструкции и указания Правообладателя, направленные на обеспечение соответствия характера, способов и условий использования комплекса исключительных прав тому, как он используется Правообладателем, в том числе указания, касающиеся внешнего и внутреннего оформления коммерческих помещений, используемых Пользователем при осуществлении предоставленных ему по договору прав.
- 2.2.4. Не разглашать секреты производства Правообладателя и другую полученную от него конфиденциальную коммерческую информацию.
- 2.2.5. Не конкурировать с Правообладателем на территории, на которую распространяется действие настоящего договора.
- 2.2.6. Не заключать договора с другими компаниями поставщиками (продавцами) разливного, живого и бутылочного пива, рыбы; при обнаружении не выполнения (нарушения) п.2.2. при

проверке Правообладателем, Пользователь выплачивает Правообладателю штраф в размере \_\_\_\_\_ рублей за 1 сорт продукции купленной у других поставщиков и немедленный демонтаж установленного оборудования с лишением права пользоваться всеми переданными по настоящему договору правами.

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ

3.1. Правообладатель не несет ответственности перед Пользователем за поставщиков.

### 4. ПРАВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ ЗАКЛЮЧИТЬ НАСТОЯЩИЙ ДОГОВОР НА НОВЫЙ СРОК

4.1. Пользователь, надлежащим образом исполняющий свои обязанности, имеет по истечении срока настоящего договора право на его заключение на новый срок на тех же условиях.

4.2. Правообладатель вправе отказать в заключении договора коммерческой концессии на новый срок при условии, что в течении срока действия договора Пользователь нарушал его условия.

### 5. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Правообладатель имеет право досрочно расторгнуть договор в одностороннем порядке предупредив Пользователя устно за \_\_\_\_\_ календарных дней.

5.2. Пользователь имеет право досрочно расторгнуть договор письменно предупредив Правообладателя за \_\_\_\_\_ календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

### 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания.

6.2. Договор составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

6.3. Во всем ином, не урегулированном в настоящем договоре, Стороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства России.

### 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Правообладатель**

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

**Пользователь**

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

БИК:

## 8. ПОДПИСИ СТОРОН

Правообладатель \_\_\_\_\_

Пользователь \_\_\_\_\_