

ДОГОВОР О ТВЕРДОМ ЗАЛОГЕ

г. _____

« ____ » _____ 2020 г.

_____ в лице
_____, действующего на основании
_____, именуемый в дальнейшем

«Залогодержатель», с одной стороны, и

_____ в лице
_____, действующего на основании
_____, именуемый в дальнейшем

«Залогодатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Залогодатель передает Залогодержателю _____ в качестве предмета залога.

1.2. Предметом залога обеспечиваются обязательства Залогодателя _____ в сумме _____ рублей.

1.3. Срок исполнения обеспеченного твердым залогом обязательства истекает « ____ » _____ 2020г.

1.4. Предмет залога находится _____.

1.5. Стороны, заключая договор о твердом залоге, руководствуются нормами ГК РФ. Ответственность за правомерность передачи упомянутого выше предмета залога несет Залогодатель.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Залогодатель обязан:

- страховать за свой счет предмет залога на его полную стоимость на случай утраты, недостачи или повреждения предмета залога вследствие аварии или действия непреодолимой силы, совершения иными государственными органами действий и принятия ими актов, прекращающих хозяйственную деятельность Залогодателя, либо препятствующих ей, или неблагоприятно влияющих на нее (конфискация, реквизиция предмета залога), а также ликвидации или признания несостоятельным либо объявления о своей несостоятельности;
- не позднее чем в трехдневный срок со дня заключения настоящего Договора обеспечить за свой счет государственную регистрацию Договора о твердом залоге и представить Залогодержателю выписку из реестра, подтверждающую регистрацию, за свой счет;
- не распоряжаться предметом залога без согласия Залогодержателя с момента наложения печати и пломб Залогодержателя;

- не продавать, не отчуждать иным способом и не передавать предмет залога во владение и пользование третьему лицу, включая аренду, с момента наложения печати и пломба Залогодержателя;
- не обременять предмет залога последующим залогом;
- принимать меры, необходимые для сохранения предмета залога;
- принимать меры, необходимые для сохранения замка, пломбы и печати Залогодержателя;
- не изменять, не уничтожать, не повреждать и не утрачивать пломбу и печать Залогодержателя;
- немедленно известить Залогодержателя о возникновении угрозы утраты или повреждения предмета залога, замка, пломбы и печати Залогодержателя;
- заменить предмет залога по требованию Залогодержателя, если возникнет реальная угроза утраты, недостачи или повреждения предмета залога не по вине Залогодержателя;
- восстановить предмет залога или с согласия Залогодержателя заменить его другим предметом, равным по стоимости, если предмет утрачен не по вине Залогодержателя;
- не пользоваться предметом залога.

2.2. Залогодатель вправе:

- досрочно исполнить обязательство, обеспеченное предметом залога;
- прекратить обращение взыскания на предмет залога по решению суда, арбитражного суда, третейского суда или на основании исполнительной надписи нотариуса в любое время до его реализации посредством исполнения обеспеченного твердым залогом обязательства.

2.3. Залогодержатель обязан:

- немедленно известить Залогодателя о возникновении угрозы утраты или повреждения предмета залога;
- не позднее следующего рабочего дня после исполнения Залогодателем обязательств либо установления необоснованности твердого залога, обеспечивающего основное обязательство, упомянутое в п.1.2 настоящего Договора, снять замок, пломбу и печать;
- если сумма, вырученная от реализации предмета залога, превышает размер обеспеченных твердым залогом требований, вернуть разницу Залогодателю;
- в случае утраты или недостачи предмета залога по вине Залогодержателя нести ответственность в размере стоимости утраченного (недостающего), а при повреждении – в размере суммы, на которую понизилась стоимость предмета залога.

2.4. Залогодержатель вправе:

- обратиться взыскание на предмет залога, если в момент наступления срока исполнения обязательства, обеспеченного твердым залогом, оно не будет исполнено;
- удовлетворить свои требования за счет предмета залога в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения;
- сохранять твердый залог в первоначальном объеме до полного исполнения Залогодателем всех обеспеченных твердым залогом обязательств;

- реализовать предмет залога, на который обращается взыскание, в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, иных правовых актов;
- проверять по документам и фактически наличие, размер, состояние и условия хранения предмета залога, а также наличие и состояние замка, пломбы и печати Залогодержателя;
- требовать от Залогодателя принятия мер, необходимых для сохранения предмета залога, а также замка, пломбы и печати Залогодержателя;
- требовать от любого лица прекращения посягательства на предмет залога, угрожающего его утратой или повреждением;
- потребовать досрочного исполнения обеспеченного твердым залогом обязательства, если предмет залога утрачен не по вине Залогодержателя и Залогодатель не восстановил его или с согласия Залогодержателя не заменил другим предметом, равным по стоимости;
- в случае, когда суммы, вырученной от реализации предмета залога, недостаточно для полного удовлетворения его требований, взыскать недостающую сумму в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации.

3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ПОЛОЖЕНИЯ

3.1. Всякие изменения настоящего Договора, равно как и приложений к нему, производятся в письменной форме.

3.2. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем Договоре, стороны руководствуются действующим на территории РФ гражданским законодательством.

3.3. Настоящий договор составлен в _____ экземплярах. Все экземпляры имеют одинаковую силу.

4. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Залогодержатель

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

Залогодатель

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

5. ПОДПИСИ СТОРОН

Залогодержатель _____

Залогодатель _____