

ДОГОВОР ЗАКЛАДА ИМУЩЕСТВА

г. _____

« ____ » _____ 2020 г.

_____ в лице
_____, действующего на основании
_____, именуемый в дальнейшем
«Залогодержатель», с одной стороны, и гр.

_____, паспорт: серия _____, №
_____, выданный _____, проживающий по адресу:
_____, именуемый в дальнейшем
«Залогодатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили
настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. Предметом договора является передача Залогодателем принадлежащего ему на праве собственности (полного хозяйственного ведения) имущества на общую сумму _____ рублей.

2. Закладом обеспечивается исполнение обязательств по кредитному договору № _____ от
« ____ » _____ 2020г., заключенному между
_____ на общую сумму _____ рублей со
сроком погашения ссуды _____.

3. В заклад передается следующее имущество:
_____. Оценка закладываемого имущества
произведена по взаимному согласию Залогодателя и Залогодержателя.

4. Залогодатель обязан:

- передать закладываемое имущество во владение Залогодержателю в течение _____ дней с момента подписания настоящего договора. Передача оформляется актом приема-передачи имущества (по форме, прилагаемой к договору);
- принять заложенное имущество из заклада с подписанием соответствующего акта с момента получения письменного уведомления от Залогодержателя об исполнении обеспеченного закладом обязательства с предложением принять заложенное имущество из заклада.

3. Залогодатель не вправе распоряжаться заложенным имуществом без письменного согласия Залогодержателя.

4. Залогодержатель обязан:

- принимать меры, необходимые для сохранения заложенного имущества;
- немедленно известить Залогодателя о возникновении угрозы утраты или повреждения заложенного имущества;
- вернуть заложенное имущество после исполнения ссудополучателем (должником по обеспечиваемому обязательству) или третьим лицом обеспеченного закладом обязательства. Передача имущества оформляется актом приема-передачи.

4. Страхование заложенного имущества (производится, не производится, если производится, то указать кем).

5. Если возникнет реальная угроза утраты, недостачи или повреждения заложенного имущества не по вине Залогодержателя, то он вправе потребовать замены заложенного

имущества, а при отказе Залогодателя выполнить это требование – обратиться взыскание на предмет залога до наступления срока исполнения обеспеченного залогом обязательства.

6. Залогодатель вправе в любое время до момента реализации заложенного имущества прекратить обращение взыскания посредством исполнения обеспеченного залогом обязательства.

7. После исполнения ссудополучателем или третьим лицом обеспеченного залогом обязательства Залогодержатель в срок не более _____ дней направляет Залогодателю уведомление об исполнении обеспеченного залогом обязательства с предложением принять заложенное имущество из залога. Моментом исполнения Залогодержателем и Залогодателем их обязанностей по передаче и принятию заложенного имущества считается день получения соответствующего имущества и подписания акта приема-передачи.

8. Залогодержатель отвечает за утрату, недостачу или повреждение заложенного имущества, если не докажет, что утрата, недостача или повреждение произошли не по его вине. Ответственность Залогодержателя за утрату и недостачу заложенного имущества ограничивается стоимостью утраченного (недостающего) имущества, а за повреждение заложенного имущества – суммой, на которую понизилась его стоимость. Ответственность Залогодержателя не может превышать стоимости заложенного имущества, установленной п.3 договора.

9. Договор вступает в силу с момента передачи Залогодержателю указанного в п.3 договора имущества и подписания сторонами акта приема-передачи имущества. Если залог имущества подлежит государственной регистрации, то настоящий договор считается заключенным с момента его регистрации. При этом оплата государственной пошлины за регистрацию производится за счет _____. В случае несоблюдения Залогодателем предусмотренного договором срока передачи имущества в залог договор считается незаключенным.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Залогодержатель

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

Залогодатель

Регистрация:

Почтовый адрес:

Паспорт серия:

Номер:

Выдан:

Кем:

Телефон:

ПОДПИСИ СТОРОН

Залогодержатель _____

Залогодатель _____