

ДОГОВОР МЕНЫ ЖИЛЫХ ДОМОВ

г. _____

« ____ » _____ 2020 г.

Гр. _____, паспорт: серия _____, № _____, выданный _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «**Сторона 1**», с одной стороны, и гр. _____, паспорт: серия _____, № _____, выданный _____, проживающий по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «**Сторона 2**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. Мы, гр. _____ и гр. _____ произвели мену принадлежащих нам по праву собственности жилых домов.

2. Принадлежащий гр. _____ жилой дом, находящийся по адресу: _____, состоит из _____-этажного (кирпичного, бревенчатого и т.д.) строения, полезной площадью _____ кв. м, в том числе жилой площади _____ кв. м с хозяйственными и бытовыми строениями и сооружениями: _____ и расположен на земельном участке размером _____ кв. м, что подтверждается справкой-характеристикой, выданной _____ БТИ « ____ » _____ 2020 г. № _____, и принадлежит ему на основании договора дарения, удостоверенного _____ нотариальной конторой « ____ » _____ 2020 г. по реестру № _____, и зарегистрированного в _____ БТИ « ____ » _____ 2020 г. за № _____. Указанный жилой дом по договору переходит в собственность гр. _____.

3. Принадлежащий гр. _____ жилой дом, находящийся по адресу: _____, состоит из _____-этажного (кирпичного, деревянного и т.д.) строения, полезной площадью _____ кв. м, в том числе жилой площади _____ кв. м с хозяйственными и бытовыми строениями и сооружениями: _____ и расположен на земельном участке размером _____ кв. м, что подтверждается справкой-характеристикой, выданной _____ БТИ от « ____ » _____ 2020 г. № _____, и принадлежит ему на основании свидетельства о праве на наследство, выданного _____ нотариальной конторой « ____ » _____ 2020 г. по реестру № _____ и зарегистрированного в _____ БТИ « ____ » _____ 2020 г. за № _____. Указанный жилой дом по договору переходит в собственность гр. _____.

4. Я, гр. _____, доплачиваю гр. _____ рублей.

5. Инвентаризационная оценка жилых домов: принадлежащего гр. _____ – _____ рублей, а гр. _____ – _____ рублей.

6. Обмениваемые жилые дома никому не проданы, не заложены, не подарены, в споре и под арестом (запрещением) не состоят.

7. Расходы по составлению и оформлению данного договора стороны оплачивают в равных долях.

8. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах _____ нотариальной конторы, а остальные выдаются участникам договора.

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

Регистрация:

Почтовый адрес:

Паспорт серия:

Номер:

Выдан:

Кем:

Телефон:

Сторона 2

Юр. адрес:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

Банк:

Рас./счёт:

Корр./счёт:

БИК:

ПОДПИСИ СТОРОН

Сторона 1 _____

Сторона 2 _____

«___» _____ 2020 года настоящий договор удостоверен мной,
_____ нотариусом

_____.

Договор подписан в моем присутствии, личность сторон установлена, их дееспособность проверена. Текст договора прочитан вслух.

- Зарегистрировано в реестре за № _____
- Взыскано по тарифу: _____ рублей.
- Нотариус: _____